



**دستور العمل ارزیابی کیفی مناقصه گران  
مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی  
احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید  
۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز  
به روش EPCC  
مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030**

## فهرست مندرجات

- (۱) هدف و دامنه کاربرد
- (۲) تعاریف
- (۳) مسئولیتها
- (۴) حداقل الزامات
- (۵) اطلاعات و مستندات کارفرما و مناقصه گران
- (۶) معیارهای ارزیابی کیفی و درصد وزنی آنها
  - (۶-۱) معیارها و امتیاز ارزیابی تجربه (سوابق اجرایی)
  - (۶-۲) معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه (بر اساس نتایج ارزیابی رضایت کارفرمایان قبلی)
  - (۶-۳) معیارها و امتیاز ارزیابی توان مالی
  - (۶-۴) معیارها و امتیاز ارزیابی توان تجهیزاتی
  - (۶-۵) معیارها و امتیاز ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی
  - (۶-۶) معیارها و امتیاز ارزیابی توان مدیریتی
  - (۶-۷) معیارها و امتیاز ارزیابی دانش فنی در زمینه مطالعه و طراحی
  - (۶-۸) معیارها و امتیاز ارزیابی تجربه در زمینه تأمین کالا
  - (۶-۹) معیارها و امتیاز ارزیابی نظام مستند سازی، گزارش دهی و ثبت دانش پروژه
    - (۶-۹-۱) نظام مستندسازی و گزارش دهی
    - (۶-۹-۲) ثبت دانش پروژه

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳ از ۳۸

## (۱) هدف و دامنه کاربرد

هدف از تدوین این دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران (مشاوران و پیمانکاران) منجر به تنظیم فهرست کوتاه مناقصه گران EPCC مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز طرح پتروشیمی گلستان می باشد و دامنه کاربرد آن شرکت صنایع پتروشیمی گلستان میباشد.

### موضوع مناقصه:

مرور، بازنگری، صحت گذاری و تکمیل مدارک مهندسی اصولی موجود و به روز رسانی آنها بر اساس آخرین نسخه استانداردها و دستورالعملها و همچنین اعمال آخرین بهبودهای حاصل شده در فرآیند تولید و نهایتاً ارائه بسته مهندسی اصولی جدید و همچنین انجام مهندسی تفصیلی، خرید اقلام، کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب پیش راه اندازی و راه اندازی و تست عملکرد واحدهای آمونیاک و اوره پتروشیمی گلستان به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره به صورت EPCC واقع در استان گلستان، شهرستان آق قلا، منطقه آزاد تجاری اینچه برون

## (۲) تعاریف

- **کارفرما:** مقصود شرکت صنایع پتروشیمی گلستان میباشد.
- **مناقصه گران:** مقصود مشاوران و پیمانکاران دارای رتبه مرتبط و متناسب با موضوع مناقصه از سازمان برنامه و بودجه است که برای قرار گرفتن در فهرست کوتاه براساس مفاد این دستورالعمل ارزیابی خواهند شد.
- **کمیسیون معاملات:** آیین نامه معاملات شرکت صنایع پتروشیمی گلستان
- **کمیته فنی و بازرگانی:** کمیته فنی بازرگانی شرکت صنایع پتروشیمی گلستان

## (۳) مسئولیتها

- مسئولیت به کارگیری این دستورالعمل در خصوص ارزیابی کیفی مناقصه گران برعهده کمیسیون معاملات و کمیته فنی و بازرگانی شرکت صنایع پتروشیمی گلستان میباشد.
- مسئولیت نظارت بر اجرای این دستورالعمل برعهده مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی گلستان میباشد.

## ۴) حداقل الزامات

برای ورود به فرآیند ارزیابی، وجود کلیه شرایط زیر برای مناقصه گران مورد ارزیابی الزامی است:

### ۱) دارای رتبه مرتبط و متناسب با موضوع مناقصه از سازمان برنامه و بودجه به یکی از صورت های ذیل:

**الف)** دارا بودن گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری طرح و ساخت صنعتی (نوع ۱) در رشته نفت و گاز (زیر رشته پالایشگاه های نفت، گاز و پتروشیمی) از سازمان برنامه و بودجه

**ب)** مشارکتی از یک مشاور پایه ۱ نفت و گاز (تخصص واحدهای پالایشگاه نفت، گاز و صنایع پتروشیمی) از سازمان برنامه و بودجه و یک پیمانکار دارای گواهی نامه صلاحیت پایه یک رشته نفت و گاز (زیر رشته پالایشگاه نفت، گاز و پتروشیمی) از سازمان برنامه و بودجه.

### نکات مهم و قابل توجه:

- در صورتیکه مناقصه گران به صورت مشارکتی در ارزیابی کیفی شرکت نمایند، می بایستی با توجه به نوع همکاری و نقش هریک از اعضای مشارکت در مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد ارزیابی کیفی و ارایه تمامی مدارک موضوع سند حاضر به صورت جداگانه اقدام نمایند.

- در صورتیکه مناقصه گران به صورت مشارکتی در ارزیابی کیفی شرکت نمایند، می بایستی نسبت به ارائه تفاهم نامه که در آن تفکیک وظایف و مسئولیت ها و نیز درصد مشارکت ("حق السهم") هر شرکت بصورت شفاف مشخص شده باشد، اقدام نمایند.

- ارزیابی کیفی مناقصه گرانی که به صورت مشارکتی در ارزیابی کیفی شرکت می نمایند، به نسبت درصد مشارکت ("حق السهم") اعضای مشارکت انجام خواهد گرفت.

۲) در فهرست مشاوران/پیمانکاران تعلیق شده توسط شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس قرار نداشته باشند.

۳) دارای ظرفیت اجرائی آزاد و آماده به کار مطابق با موضوع مناقصه باشند.

۴) حداقل امتیاز پذیرش در همه معیارهای کلیدی مندرج در جدول ۱ را کسب نمایند.

۵) در فهرست مشاوران/پیمانکاران مشمول سقف حداکثر ظرفیت ارجاع کار در پروژه های گروه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس قرار نداشته باشد.

۶) حداکثر ظرفیت ارجاع کار به هر پیمانکار در پروژه های گروه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس ۸۰۰ میلیون یورو تعیین شد.

**تذکر مهم:** حداکثر ظرفیت ارجاع کار به هر پیمانکار در پروژه های گروه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس ۸۰۰ میلیون یورو تعیین شده است. لازم به ذکر است این مبلغ شامل میزان مبلغ باقی مانده پروژه طرح/ پروژه پیمانکار با گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس نیز می باشد و ظرفیت هر پیمانکار از فرمول زیر تعیین می گردد:

شرط پذیرش پیمانکار  $C \geq E$   $C = \text{Euro } 800,000,000 - R$

ظرفیت خالی پیمانکار  $C =$

مبلغ باقی مانده قرارداد های جاری با گروه به یورو  $R =$

بر آورد پروژه جدید به یورو  $E =$

## ۵) اطلاعات و مستندات کارفرما و مناقصه گران

مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) باید مدارک خود را به ترتیب ذیل و با فرمت خواسته شده و با درج شماره صفحه

### کلاس بندی نمایند.

- فهرست
- نامه درخواست
- اساسنامه، اظهارنامه، روزنامه رسمی، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، شناسه ملی، کد اقتصادی
- گواهی امضای صاحبان امضای مجاز مشاور/پیمانکار، در یکی از دفاتر ثبت اسناد رسمی
- گواهینامه ها از مراجع ذیصلاح مانند سازمان برنامه و بودجه کشور
- فرم خود اظهاری ظرفیت آزاد کاری
- مستندات مربوط به سوابق قراردادهای اجراء شده قبلی
- مستندات مربوط به حسن سوابق و رضایت نامه کارفرمایان قبلی و گواهی صدور حسن انجام کار مربوط به سوابق
- مستندات مربوط به توان مالی
- مستندات مربوط به توان مدیریتی
- صورتهای مالی حسابرسی شده مربوط به ۵ سال اخیر که فقط آخرین آن باید به صورت کاغذی ارائه گردد.
- مدارک مربوطه به دیگر معیارها که بصورت موردی درخواست گردیده.
- کلیه مدارک و مستندات ارائه شده، در زمان ارزیابی کیفی باید معتبر باشند.
- در صورت ارائه زونکن، حداکثر تعداد برگهای هر زونکن شامل ۲۵۰ برگ و همه صفحات دارای شماره صفحه باشد.
- زونکن مدارک عمومی از بقیه زونکن ها جدا باشد.
- اظهارات ارائه شده در فرمهای ارزیابی تنها با ارائه مدارک مورد نظر و مستند مرتبط با آنها قابل قبول و دارای اعتبار میباشد و در غیر این صورت فاقد اعتبار خواهد بود.
- ارسال مدارک و اسناد و رزومه باید متکی به اسناد مثبتی بوده در غیر این صورت مسئولیت عدم بررسی مدارک ارسالی توسط کارفرما، بر عهده مشاور/پیمانکار میباشد. ضمناً در صورت درخواست کارفرما جهت بررسی بیشتر مدارک، مشاور/پیمانکار موظف به ارائه اصل اسناد و مدارک به کارفرما می باشد.
- با توجه به اهمیت ارسال اسناد مرتبط با فرمهای ارزیابی از ارسال هر گونه اسناد و مدارک غیر مرتبط با فرمهای ارزیابی غیر معتبر، ناقص و ناخوانا جدا خودداری نمایید.
- تمامی اسناد و مدارک باید به نام شرکت مشاور/پیمانکار بوده و استفاده از اسناد سایر شرکتهای ممنوع می باشد، در غیر این صورت اسناد و مدارک فاقد اعتبار می باشد.
- تمام صفحات اسناد تحویلی باید مهر و امضاء گردد.
- تکمیل و ارائه فرمهای ارزیابی و مدارک مربوطه توسط مناقصه گران هیچگونه تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای دستگاه کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۸ از ۳۸

- در صورتیکه در هر مرحله از این ارزیابی کیفی و مناقصه متعاقب آن مشخص شود که اطلاعات غیر واقع، غیر موثق و یا ادعای نادرستی به کارفرما ارائه شده، مسئولیتهای ناشی از عواقب آن به عهده مشاور/پیمانکار بوده و طبق مقررات برخورد خواهد شد.
- حضور همزمان شرکت هایی که حتی یک عضو هیئت مدیره مشترک دارند، در یک مناقصه امکانپذیر نمی باشد.
- با توجه به اینکه برخی از معیارهای ارزیابی کیفی صرفاً بر اساس اسناد الکترونیکی ارائه شده توسط مشاور/پیمانکار امتیازدهی خواهد شد، در صورتی که اسکن مدارک کاغذی به درستی انجام نشده یا ناقص باشند، مشاور/پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نسبت به امتیاز ارزیابی کیفی خود را نخواهد داشت.
- چنانچه اثبات شود که مشاور/پیمانکاران در فرآیند ارزیابی کیفی مشاوران/پیمانکاران، مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع ارائه نموده اند، به مدت حداقل دو سال از ارجاع کار محروم می شوند.
- ارزیابی کیفی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیارها صد در صد می باشد و هر مشاور/پیمانکار در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مشاور/پیمانکار، معادل مجموع ضرب امتیاز کسب شده برای هر معیار در درصد مشارکت ارائه شده در تفاهم نامه مربوط می باشد
- در صورت درخواست کارفرما مبنی بر لزوم بررسی صحت اسناد ارسالی، ارائه اصل یا مصدق (برابر اصل) مدارک یا سایر اسناد دیگر از سوی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) الزامی است.
- تکمیل کلیه اطلاعات خواسته شده در فرم های ارزیابی کیفی مشاوران و پیمانکاران به صورت دقیق و خوانا و ارسال مدارک و مستندات مربوطه با امضاء صاحبان امضاء مجاز و ممهور به مهر و نسخه اسکن شده کلیه مدارک به صورت فایل الکترونیکی با فرمت PDF بر روی دو عدد لوح فشرده برای کلیه مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) الزامی می باشد.



کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۸ از ۷۳

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

### فرم ۱ - اطلاعات کارفرما

نام شرکت: شرکت صنایع پتروشیمی گلستان

نام طرح: طرح آمونیاک و اوره پتروشیمی گلستان به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز

نشانی دفتر تهران: استان تهران، شهر تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان ملاصدرا، بعد از خیابان شیخ بهائی، شماره ۱۷۱-۱۷۳- طبقه اول

نشانی محل اجرای پروژه: استان گلستان، شهرستان آق قلا، جاده اینچه برون، بعد از سه راه گمیشان، منطقه آزاد تجاری صنعتی اینچه

برون

شماره مناقصه: GPIC-CNT-TENDER-02-030

وب سایت: [www.gpic.ir](http://www.gpic.ir)

ایمیل شرکت: [info@gpic.ir](mailto:info@gpic.ir)

تلفن دفتر تهران شرکت: ۰۲۱۸۸۰۵۷۱۶۵ و ۰۲۱۸۸۰۵۷۱۵۸

دورنگار دفتر تهران شرکت: ۰۲۱۸۸۶۰۱۷۴۶



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۸ از ۳۸

فرم ۲ - اطلاعات مناقصه گران ( مشاور/پیمانکار):

نام شرکت: .....

رشته و گرایش کاری: .....

شماره ثبت شرکت: .....

شناسه ملی شرکت: .....

کد اقتصادی: .....

محل ثبت: ..... تلفن: .....

کد شناسه ملی شرکت: ..... کد اقتصادی شرکت: .....

نام صاحب یا صاحبان امضاء مجاز شرکت: .....

نام و نام خانوادگی مدیرعامل: ..... شماره کد ملی: .....

شماره تلفن ضروری شرکت: ..... شماره فاکس: .....

وب سایت شرکت: .....

ایمیل شرکت: .....

آدرس دقیق شرکت: .....

دارای گواهینامه معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

به شماره: ..... مورخ: .....

در گروه: ..... در پایه: .....



### فرم ۳ - گزارش شناخت پروژه

شرکت صنایع پتروشیمی گلستان مجری طرح آمونیاک و اوره گلستان واقع در استان گلستان و در ۳۰ کیلومتری شمال گرگان در جاده آق قلا به اینجه برون بعد از سه راهی کمیشان و در منطقه آزاد تجاری صنعتی اینجه برون واقع گردیده است.

هدف از اجرای این پروژه که در داخل سایت پتروشیمی گلستان اجرا می شود، احداث واحدهای تولید آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز تحت لایسنس شرکت کازاله سوئیس و ۳۲۵۰ تن اوره در روز تحت لایسنس شرکت استامی کربن هلند به روش EPCC و همچنین مرور، بازنگری، صحت گذاری و تکمیل مدارک مهندسی اصولی موجود و به روز رسانی آنها بر اساس آخرین نسخه استانداردها و دستورالعملها و همچنین اعمال آخرین بهبودهای حاصل شده در فرآیند تولید و نهایتاً ارائه بسته مهندسی اصولی جدید و همچنین انجام مهندسی تفصیلی، خرید اقلام، کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب، پیش راه اندازی و راه اندازی و تست عملکرد واحدهای آمونیاک و اوره (مطابق اسناد مناقصه) نیز می گردد.

متقاضیان میبایست مشاور فرعی صاحب صلاحیت و دارای تجربه در طراحی واحدهای تولید آمونیاک و اوره خود برای ارتقاء، بهبود و بروزرسانی مهندسی پایه واحد مرجع و ارتقا عملکرد کارخانه را به همراه مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی مشاور فرعی را ارسال نمایند. فهرست برخی کارهای انجام شده تاکنون عبارتند از:

- لیسانس واحد آمونیاک در سال ۲۰۰۸ از شرکت آمونیا کازاله سوئیس (Ammonia Casale) با ظرفیت ۲۰۵۰ تن در روز به همراه PDP و مهندسی پایه (BASIC Package) اخذ گردید.
- لیسانس واحد اوره در سال ۲۰۰۸ از شرکت استامی کربن هلند (Stamicarbon) با ظرفیت ۳۲۵۰ تن در روز به همراه PDP اخذ و انجام مهندسی پایه (BASIC Package) توسط شرکت مهندسی و طراحی همپا انرژی (هدکو) و اخذ تاییدیه از شرکت استامی کربن انجام گردید.
- در سال ۱۳۸۶ قرارداد انجام مهندسی پایه واحد اوره، طراحی مهندسی تفصیلی واحد آمونیاک و اوره، تدارکات و خرید کالا، ساختمان و نصب و راه اندازی (EPCC) با شرکت مهندسی همپا (سهامی خاص) منعقد و این قرارداد به دلیل مختلف از جمله عدم تأمین مالی پروژه در آن مقطع در سال ۱۳۸۹ خاتمه یافته است که فهرست برخی از فعالیت های مهندسی تفصیلی انجام شده به شرح مدارک پیوست می باشد.
- در سال ۱۴۰۲ شرکت مهندسی و طراحی همپا انرژی (هدکو) خدمات مهندسی و مهندسی خرید را در قالب قرارداد (EPS) انجام که فهرست برخی از فعالیت های مهندسی تفصیلی انجام شده به شرح مدارک پیوست می باشد.
- اجرای کارهای سفت کاری ساختمانهای صنعتی اتاق کنترل، آزمایشگاه، پست برق واحد آمونیاک، پست برق واحد اوره، لاکر واحد آمونیاک، لاکر واحد اوره، ساختمان اداری سایت
- اجرای کارهای سفت کاری، سازه سوله و سقف انبارهای محصول اوره
- سفارش خرید برج های فرآیندی واحد آمونیاک (T-2001, T2002/2003) که بصورت نیمه ساخت در سایت موجود می باشد.
- نصب بخشی از سازه فلزی اصلی واحد آمونیاک
- شمع کوبی مخزن آمونیاک توسط شرکت آرتان اودا در حال تکمیل می باشد.
- اجرای فونداسیون های مربوط به برخی از تجهیزات به شرح مدارک پیوست می باشد



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۰ از ۳۸

با توجه به گذشت زمان و تغییرات احتمالی در استانداردها، مقررات و آیین‌نامه‌های اجرایی، هردو بسته مهندسی پایه آمونیاک و اوره می‌بایست توسط مشاور مرور و صحت‌گذاری گردند؛ به طور کلی موضوع پروژه عبارت است از:

(۱) بازنگری، تکمیل و صحت‌گذاری و تکمیل بسته‌های مهندسی اصولی موجود واحدهای آمونیاک و اوره بر اساس آخرین نسخه کدها و استانداردهای به روز شده مورد تأیید کارفرما و همچنین اعمال آخرین بهبودهای حاصل شده در فرآیند تولید و نهایتاً ارائه بسته

مهندسی اصولی

(۲) تهیه و ارائه بسته طراحی مهندسی تفصیلی واحدهای اوره و آمونیاک

(۳) خرید و تامین کالا و تجهیزات

(۴) ساختمان و نصب

(۵) پیش راه اندازی و راه اندازی - آزمایش عملکرد کارخانه

(۶) آموزش پرسنل کارفرما

زمان مورد نظر برای انجام فعالیت های مذکور ۳۶ ماه شمسی می باشد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۱ از ۳۸

**فرم ۴ - محل و چگونگی ارسال اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران)**

کلیه اسناد ارزیابی کیفی تحویلی و ضمام و مستندات آن باید توسط صاحبان امضاء مجاز امضاء و مهر شده و به همراه دو نسخه لوح فشرده مربوطه در جدول فوق و در پاکت در بسته که مشخصات کامل شرکت بر روی آن درج گردیده به نشانی کارفرما (.....) تحویل و رسید دریافت گردد.

به اسناد و مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال و دریافت گردد ترتیب اثری داده نخواهد نشد. ضمناً رعایت طبقه‌بندی و جداسازی اسناد و مدارک همچنین ارائه ۲ عدد لوح فشرده اسکن اسناد مطابق فرمت خواسته شده در انتهای این دستورالعمل، جهت ارزیابی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) الزامی است.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۲ از ۳۸

فرم ۵ - فرم اعلام آمادگی شرکت در مناقصه شماره GPIC-CNT-TENDER-02-030

شرکت صنایع پتروشیمی گلستان

احتراماً بدینوسیله این شرکت آمادگی خود را جهت شرکت در استعلام شماره .....  
با موضوع: .....

اعلام می نماید و بدینوسیله اذعان می نماید نسبت به مطالعه و تکمیل دقیق اسناد استعلام ارزیابی کیفی مشاوران/پیمانکاران اقدام نموده و کلیه مدارک و اسناد خواسته شده را به ترتیب و فرمت خواسته شده به صورت کلاسه بندی شده و منظم و در ..... صفحه ..... کتابچه ..... و ..... زونکن تحویل و کلیه مدارک پس از مهر و امضا عیناً اسکن شده و به صورت PDF در دو عدد لوح فشرده که روی آنها مهر و امضا شده، ارائه گردیده است. ضمناً این شرکت اطلاعات مندرج در این سند و مدارک پیوست آن را تأیید و مسئولیت اظهارات خلاف واقع و عواقب قانونی ناشی از آن و همچنین مسئولیت عدم ارزیابی و محاسبه امتیازات توسط کارفرما را به دلایلی نظیر عدم ارسال یا ارسال ناقص اسناد و مدارک لازم، تقبل می نماید.

شرکت مشاور/پیمانکار: .....

مهر و امضاء مجاز: .....



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران  
مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۳ از ۳۸

فرم ۶ - گواهینامه صلاحیت مرتبط با موضوع ارزیابی کیفی از مراجع ذیصلاح (سازمان مدیریت و برنامه ریزی و...)

ردیف	گروه	تخصص	رتبه	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					ارائه رونوشت گواهی نامه صلاحیت از سازمان
۲					مدیریت و برنامه ریزی کشور و سایر مراجع الزامی
۳					بوده و مشاور/پیمانکارانی که گواهینامه صلاحیت
۴					معتبر ارائه نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۴ از ۳۸

فرم ۷ - گواهینامه سیستم های مدیریتی

ردیف	شرح	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					ارائه رونوشت گواهی نامه های مرتبط مانند گواهی
۲					نامه های ایزو، ایمنی، بهداشت و زیست محیطی،
۳					استفاده از مدل های مدیریتی مانند EFQM، استقرار
۴					سیستم های جامع انفورماتیک در مورد مدیریت یکپارچه سازمان و ... الزامی است.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۵ از ۳۸

فرم ۸ - لیست مشخصات هیأت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیأت مدیره	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید (سال)		صاحب امضاء مجاز شرکت
					مستمر در این شرکت	کل	
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							

توضیح: در صورتیکه هر یک از اعضای هیئت مدیره صاحب امضای مجاز می باشند در ستون مربوطه علامت (X) گذاشته شود.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۶ از ۳۸

فرم ۹ - لیست مشخصات سهامداران عمده

ردیف	نام و نام خانوادگی/نام شرکت	سمت در شرکت	درصد سهام	ملاحظات
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

توضیح: سهامدار عمده به هر فردی/شرکتی که یک یا بیشتر از یک درصد سهام شرکتی را داشته باشد، سهامدار عمده شناسایی شده و نام او در لیست سهامداران عمده درج می شود.





دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۷ از ۳۸

فرم ۱۰ - اظهار نامه ظرفیت آماده به کار مشاور/پیمانکار

از : شرکت (نام مشاور/پیمانکار ذکر شود).....

به : (کارفرما).....

موضوع : اظهارنامه ظرفیت آماده به کار

پیرو پیشنهاد این شرکت طی نامه شماره..... مورخ.....

در مورد پروژه موضوع مناقصه شامل .....

اینجانب ..... مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت ..... با آگاهی کامل از ضوابط آیین نامه تشخیص صلاحیت مشاوران تایید می نمایم که در گروه تخصصی / تخصص ..... اکتسابی این شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (تعداد کار) ..... ظرفیت آزاد موجود می باشد. چنانچه خلاف موارد اعلام شده به اثبات برسد، دفتر امور مشاوران و پیمانکاران راسا" می تواند نسبت به محرومیت و یا اخذ صلاحیت این مشاور/پیمانکار اقدام نماید و شرکت با امضای این تعدنامه حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

امضای مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت : ..... مهر شرکت: ..... تاریخ : .....



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۸ از ۳۸

۶) معیارهای ارزیابی کیفی و درصد وزنی آنها

جدول شماره ۱ - جدول معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران (مشاوران / پیمانکاران) و درصدهای وزنی آنها

ردیف	عنوان معیارهای ارزیابی کیفی	امتیاز خام تخصیصی A (۰ ~ ۱۰۰)	حداقل امتیاز مورد پذیرش	درصد وزنی معیار (بر حسب درصد)					اطلاعات مورد نظر در فرم های زیر درج گردد.
				B=وزن و نوع پیمانکاری					
				C	PC	EPC	EP	E	
۱	ارزیابی تجربه (سوابق اجرائی)		۲۵	۱۷	۱۵	۱۵	۱۸	۲۰	فرم شماره ۱۱
۲	حسن سابقه (ارزیابی رضایت کارفرمایان در کارهای قبلی)		۲۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۲	۲۰	فرم شماره ۱۲
۳	توان مالی		۲۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۷	فرم شماره ۱۳
۴	توان تجهیزاتی		-	۵	۵	۵	۱۵	۲۰	فرم شماره ۱۴
۵	توان فنی و برنامه ریزی		-	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۲	فرم شماره ۱۵
۶	توان مدیریتی		-	۵	۵	۵	۵	۶	فرم های شماره ۱۶
۷	دانش فنی در زمینه مطالعه و طراحی		۲۵	۲۸	۱۵	۱۱	-	-	فرم های شماره ۱۷
۸	تجربه در زمینه تأمین کالا		۲۰	-	۱۵	۱۲	۱۷	-	فرم های شماره ۱۸
۹	نظام مستند سازی، گزارش دهی و ثبت دانش پروژه		-	۵	۵	۵	۵	۵	-
امتیاز کل ارزیابی کیفی مناقصه گر (مشاور/پیمانکار) (۰ ~ ۱۰۰)			تأیید صلاحیت کیفی هر یک از مناقصه گر ان (مشاور/پیمانکار) منوط به کسب حداقل ۶۰ امتیاز می باشد.						

نکات قابل توجه و مهم:

تذکر ۱: مشاور/ پیمانکار اعلام می نماید که اظهارات و اطلاعات مندرج در فرم های استعلام ارزیابی کیفی مشاوران/پیمانکاران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.

تذکر ۲: مشاور/ پیمانکار اعلام می نماید که تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچ گونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت دادن مشاور/پیمانکار در مناقصه برای دستگاه کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

تذکر ۳: تأیید صلاحیت کیفی هر یک از مشاوران/پیمانکاران منوط به کسب حداقل ۶۰ امتیاز در ارزیابی کیفی می باشد.

تذکر ۴: بدست آوردن حداقل امتیاز مورد پذیرش در هر معیار ارزیابی الزامی است و در صورت بدست نیافتن حداقل امتیاز هر یک از معیارهای ارزیابی کلیدی، مناقصه گر از فرآیند ارزیابی کیفی و مناقصه حذف می شود.

در صورت حذف یکی از اعضای مشارکت از فرآیند ارزیابی مشارکت مربوطه از ادامه فرآیند مناقصه حذف خواهد شد.



## دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۱۹ از ۳۸

### ۱-۶) معیارها و امتیاز ارزیابی تجربه (سوابق اجرایی)

ارزیابی تجربه (سوابق اجرایی) بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد و نوع کارهای مشابه انجام شده در رشته و زمینه کار در ۱۰ سال گذشته تعیین می شود. حداکثر امتیاز در صورتی احراز می شود که چهار کار مشابه با حجم حداقل ۵۰٪ موضوع مناقصه توسط مناقصه گر (مشاور/پیمانکار) اجرا شده باشد و برای مقادیر کمتر، امتیاز تجربه به تناسب کاهش می یابد.

#### توضیحات و تذکرات مهم:

- اطلاعات پیمان‌هایی که در جداول ذیل منعکس می گردد باید صرفاً در ۱۰ سال گذشته و پیمان‌های/کارهای انجام شده پیش از بازه زمانی یادشده به هیچ عنوان ملاک امتیازدهی نخواهند بود و تأثیری در ارزیابی نخواهند داشت. بنابراین از ارسال قراردادهای غیر معتبر و خارج از این مدت اکیداً خودداری گردد.
- مدارک و مستندات مثبت و مرتبط با پیمان‌ها باید ضمیمه فرم گردند در غیر این صورت صرف اظهارات ذکر شده فاقد اعتبار بوده و امتیازی داده نخواهد شد.
- کلیه پیمان‌های ارسالی باید به صورت خوانا و دارای مهر و امضاء طرفین باشند به طوری که موضوع پیمان، شماره پیمان، مشخصات طرفین، مدت، مبلغ پیمان به وضوح در پیمان مشخص باشد.
- با توجه به لزوم مطابقت شرح کار قراردادهای ارائه شده با شرح خدمات موضوع مناقصه، ارسال بخش شرح کار پیمان نیز الزامی است و قید عنوان و موضوع کلی پیمان به تنهایی مورد قبول نمی باشد.
- تمامی اطلاعات مندرج در فرم ارزیابی تجربه باید با اطلاعات مندرج در قراردادهای ارسالی یا مفصاحساب آنها مطابقت داشته باشد و تناقضی بین آنها وجود نداشته باشد.
- در صورت درخواست کارفرما مبنی بر لزوم بررسی صحت اسناد ارسالی، ارائه اصل یا مصدق (برابر اصل) مدارک یا سایر اسناد دیگر از سوی شرکت‌های متقاضی الزامی است.
- مناقصه گران (مشاور/پیمانکار) باید تمام ردیف‌های فرم ارزیابی تجربه و دانش (سوابق اجرایی) را به صورت کامل و دقیق تکمیل نمایند.

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۰ از ۳۸

فرم ۱۱ - ارزیابی تجربه (سوابق اجرائی) مشاور/پیمانکار بر اساس قرارداد منعقد شده (مربوط به ردیف یک از جدول شماره ۱)

ردیف	موضوع قرارداد	نوع قرارداد (.....)	محل اجرا	مدت اجرای اولیه قرارداد	نام و آدرس و تلفن کارفرما	تاریخ شروع واقعی پیمان	تاریخ اتمام واقعی پیمان	مبلغ کل قرارداد (میلیون ریال)	رتبه و ضریب تذکره ۵	امتیاز
						تاریخ اتمام برنامه ای پیمان				
۱										
۲										
۳										
۴										

تذکره ۱: در صورتیکه مناقصه گر بصورت مشارکتی (مشاور/پیمانکار) در ارزیابی کیفی شرکت نماید، این فرم می بایستی برای هر شرکت به طور مجزا تکمیل و به همراه مشارکت نامه گردد

تذکره ۲: ستون مربوط به نوع قرارداد شامل مواردی مانند: C,PC,EPC,EP,E میباشد.

تذکره ۳: ارائه تصویر قراردادهای منعقد شده، گواهینامه های خاتمه قرارداد، یا صورتجلسه پایان کار قراردادهای مربوطه ضروری می باشد.

تذکره ۴: ارائه مدارک مثبت مبنی بر انجام عملیات موضوع قرارداد طی ۱۰ سال گذشته الزامی است. (بطور مثال صورت حسابهای دارای دوره زمانی کارکرد و ...)

تذکره ۵: به کارهای مشابه که در محل پروژه (شهر یا استان پروژه) انجام شده باشد ضریب ۱.۱ تا سقف ۲۵ امتیاز تعلق میگیرد

تذکره ۶: به مشاورین/پیمانکارانی که سابقه همکاری قبلی با شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس یا شرکتهای تابعه در پروژه های مشابه داشته اند بر اساس عملکرد آن (۶۰ تا ۷۹) تا ضریب ۱/۵ و (۸۰ تا ۱۰۰) تا ضریب ۱/۱ تا سقف حداکثر ۲۵ امتیاز اعمال میگردد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۱ از ۳۸

نحوه محاسبه امتیازات:

ردیف	شرح	تعداد
۱	پیمان مشابه با مبلغ حداقل ۵۰٪ مبلغ برآورد موضوع مناقصه (حداکثر هر پیمان ۲۵ امتیاز)	حداکثر ۴ پیمان
۲	پیمان تقریباً مشابه با مبلغ حداقل ۵۰٪ مبلغ برآورد موضوع مناقصه (به ازای هر پیمان ۸۰ درصد امتیاز پیمان در رشته مشابه)	حداقل ۱ و حداکثر ۴ پیمان
۳	پیمان غیر مشابه با مبلغ حداقل ۵۰٪ مبلغ برآورد موضوع مناقصه (به ازای هر پیمان ۵۰ درصد امتیاز پیمان در رشته مشابه)	حداکثر ۳ پیمان
۴	پیمان با مبلغ کمتر از مبلغ برآوردی با رعایت شرایط فوق به نسبت مبلغ پیمان قبلی به مبلغ برآوردی موضوع مناقصه اعمال ضریب می شود.	
	امتیاز کسب شده مناقصه گر پس از بررسی اسناد و مدارک (امتیاز بین ۰ تا ۱۰۰)	.....

توضیحات و تذکرات مهم:

- تذکر ۱: مقصود از پیمان مشابه، پیمان برای واحدهای فرآیندی در صنایع پتروشیمی، پالایشگاهی گاز و نفت می باشد.
- تذکر ۲: مقصود از پیمان تقریباً مشابه، پیمان برای واحدهای غیر فرآیندی در صنایع پتروشیمی، پالایشگاهی گاز و نفت می باشد.
- تذکر ۳: مقصود از پیمان غیر مشابه، پیمان برای واحدهای صنعتی در سایر صنایع می باشد.
- تذکر ۴: حداکثر پیمان قابل ارائه با توجه به مفاد جدول فوق چهار پیمان می باشد.
- تذکر ۵: فرم ذیل باید برای کلیه پیمان های اعلام شده در فرم شماره ۱۱ تکمیل و توسط کارفرمایان قبلی مهر و امضاء گردد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۲ از ۳۸

فرم شماره ۱-۱۱ - ارزیابی تجربه (سوابق کاری)		(پیمان شماره ..)
۱- موضوع پیمان		
۲- نوع قرارداد		
۳- نام شرکت همکار (در صورت وجود)		
۲- شماره پیمان		
۳- تاریخ انعقاد پیمان		
۴- نام کارفرما		
۵- تلفن / فاکس کارفرما	تلفن: .....	فاکس: .....
۶- آدرس کارفرما		
۷- محل اجرای پیمان		
۸- مدت پیمان	سال .....	از تاریخ..... لغایت .....
۹- مبلغ پیمان (ریال)	به عدد..... ریال	به حروف:..... ریال
۱۰- وضعیت پیمان	اتمام یافته <input type="checkbox"/> (تاریخ خاتمه: .....) پیشرفت مالی: .....	جاری <input type="checkbox"/> (درصد پیشرفت فیزیکی: ..... درصد
امتیاز محاسبه شده توسط کارفرما		

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۲۳ از ۳۸

۶-۲) معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه (بر اساس نتایج ارزیابی رضایت کارفرمایان قبلی)

**توضیحات و تذکرات مهم:**

- ۱) مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) باید فرم شماره ۱۲ را تکمیل و به همراه سایر مدارک مثبت ارائه نمایند.
- ۲) حسن سابقه کار باید مربوط به قراردادهای کارهای مشابه/تقریباً مشابه و غیرمشابه مندرج در فرم شماره یک (تجربه کاری و سوابق اجرایی) حداکثر ۴ پیمان باشد.
- ۳) نحوه اعمال ضریب جهت حسن سابقه کار: کار مشابه از لحاظ ماهیت و کمیت پروژه (ضریب ۱) - کار تقریباً مشابه (ضریب ۰/۸) - کار غیرمشابه (ضریب ۰/۵) در امتیاز هر کار اعمال خواهد شد.
- ۴) اطلاعات مربوط به پیمانهای جداول صرفاً باید در خصوص پیمانهای ۱۰ سال قبل از انتشار آگهی این ارزیابی کیفی باشد و پیمانهای انجام شده قبلی ملاک امتیازدهی نخواهند بود.
- ۵) اطلاعات مربوطه به هریکی از سوابق پیمانی پس از تکمیل دقیق توسط مشاوران/پیمانکاران، مورد بررسی کمیته فنی بازرگانی قرار گرفته و پس از استعلامهای شفاهی و یا کتبی از کارفرمایان قبلی در خصوص پیمانهای ذکر شده، امتیاز مربوطه محاسبه و ثبت خواهد شد.
- ۶) امتیاز این بخش با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص کارفرما تعیین خواهد شد. امتیاز متقاضیانی که با شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس و شرکتهای تابعه همکاری داشته، بر اساس میانگین امتیازات کارهای قبلی ۱۰ سال گذشته صورت خواهد پذیرفت.
- ۷) ارائه گواهی حسن سابقه از کارفرمایان قبلی شامل کیفیت کار انجام شده، کفایت کادر فنی / غیر فنی و زمانبندی پروژه ضروری است، **لذا فرم گواهی صدور حسن سابقه** (مطابق نمونه فرم شماره ۱۲-۱) مربوط به هر سابقه پیمانی باید مستند به مهر و امضا اصل کارفرما قبلی و در اسناد درج گردد.
- ۸) نحوه کیفیت اجرای کار و کفایت کادر فنی / غیر فنی و زمانبندی پروژه باید در گواهی مربوطه در بند فوق الذکر منعکس و به مهر و امضاء کارفرمای قبلی رسانده شود.
- ۹) کلیه اطلاعات مندرج توسط مشاوران/پیمانکاران در فرمهای حسن سابقه باید به طور دقیق و با ذکر اطلاعات صحیح و قابل پیگیری تکمیل گردد. مسئولیت عدم محاسبه و کسب امتیاز، در صورت عدم درج و عدم ارائه صحیح اطلاعات و نتیجتاً عدم دسترسی کارفرما در اخذ استعلام از کارفرمایان قبلی، بر عهده مشاوران/پیمانکاران می باشد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۴ از ۳۸

فرم ۱۲ - ارزیابی حسن سابقه مناقصه گر در کارهای قبلی براساس امتیاز کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته (مربوط به ردیف ۲ از جدول شماره ۱)

ردیف	عنوان معیار	امتیازات ارزیابی کارفرمایان قبلی				مجموع امتیازات ارزیابی کارفرمایان قبلی در ۱۰ سال گذشته (۱۰۰ ~ ۰) A	وزن معیار (B)	امتیاز کسب شده A*B
		کار اول	کار دوم	کار سوم	کار چهارم			
۱	رضایتنامه کتبی کارفرمایان قبلی مبتنی بر رضایت کلی از پیمانکار					۰.۴		
۲	ارزیابی کارفرمایان قراردادهای قبلی (در خاتمه قراردادها)	کیفیت کار				۰.۳		
۳		رعایت زمانبندی				۰.۲		
۴		کفایت کارکنان کلیدی				۰.۱		
جمع امتیازت هر کار با اعمال ضرایب وزنی B (۲۵ ~ ۰)								
خلاصه موضوع قرارداد:								
سال انجام:								
نام کامل کارفرما:								
شماره تلفن تماس:								
تاریخ استعلام ارزیابی کارفرمایان قبلی:								
نام، سمت و امضاء اقدام کننده استعلام:								
درج در ردیف ۲ جدول شماره ۱								
جمع امتیاز پیمانکار (۱۰۰ -)								





دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۵ از ۳۸

تذکر: فرم ذیل باید برای کلیه پروژه های اعلام شده در فرم شماره ۱۲ تکمیل و توسط کارفرمایان قبلی تایید گردد.

فرم ۱۲-۱ - حسن سابقه پیمان شماره ...	
۱- نام مناقصه گر	
۲- موضوع پیمان اول	
۳- شماره پیمان	
۴- مبلغ پیمان (ریال)	به عدد..... ریال ..... به حروف:..... ریال
۵- نام کارفرما	
۶- تلفن تماس و آدرس	تلفن های دستگاه نظارت:..... آدرس کارفرما:.....
۷- محل اجرای پیمان	
۸- مدت پیمان	..... سال ..... از تاریخ..... لغایت .....
۹- مبلغ پیمان (ریال)	
۱۰- ارزشیابی کلی کارفرما	
۱۱- ارزشیابی کیفیت کار	
۱۲- ارزشیابی زمانبندی کار	
۱۳- ارزشیابی کفایت کارکنان کلیدی	

توضیح:

امتیاز مربوط به ارزشیابی عالی برابر ۱۰۰، خوب ۸۰، متوسط ۵۰ و ضعیف برابر صفر می باشد.

ارزیابی های قبلی ممهور به مهر کارفرما مورد قبول می باشد.



### دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۶ از ۳۸

### ۶-۳) معیارها و امتیاز ارزیابی توان مالی

الف- ارزیابی توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته تعیین می شود.

ب- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می شود که ۵۰٪ مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد:

۱) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده

۲) سه برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت وضعیهای قطعی یا موقت

۳) پنج برابر داراییهای ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی

۴) تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه

تبصره ۱: بالاترین عدد کسب شده از جزءهای (۱) تا (۴) بند «ب» این ماده، مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد

تبصره ۲: ارائه رونوشت مصدق شده مدارک درخواستی در فرم ۱۳ الزامی می باشد.

### توضیحات و تذکرات مهم:

۱) مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) باید صورت های مالی حسابرسی شده خود در ۵ سال گذشته را ارائه نمایند.

۲) ارزیابی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) در این بخش بر اساس اطلاعات مندرج در صورت های مالی حسابرسی شده مشتمل بر "درآمد ناخالص سالانه" و "میزان داراییهای ثابت" و ... انجام خواهد شد.

۳) منظور از "درآمد ناخالص سالانه" درآمد مستند به صورت وضعیهای قطعی و ممهور به مهر سازمان مالیاتی می باشد.

۴) منظور از "داراییهای ثابت" داراییهای است که مستند به اظهارنامه های مالیاتی یا گواهی بیمه داراییهاست. همچنین اصل گواهی کارشناس رسمی دادگستری مبنی بر میزان داراییهای ثبت شده در دفاتر قانونی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) نیز قابل قبول خواهد بود.

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۷ از ۳۸

فرم ۱۳ - ارزیابی توان مالی (مربوط به ردیف ۳ از جدول شماره ۱)

ردیف	عنوان معیار	سال (n سال ارزیابی کیفی)					عدد ملاک مقایسه
		n-1	n-2	n-3	n-4	n-5	
۱	مالیات سالانه بر اساس تأیید اداره مالیاتی						50×a=
۲	مبلغ حق بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده به سازمان تأمین اجتماعی بر اساس تأیید سازمان تأمین اجتماعی						70×b=
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت های قطعی و موقت مورد تأیید کارفرمای مربوطه						3×c=
۴	درانبهای ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائی ها یا دفاتر قانونی سال قبل						5×d=
۵	مبلغ اعتبار صادر شده از طرف بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری معتبر برای پیمانکار (ریال)						1×e=
<p>(A) بیشترین عدد مربوط به ستون " عدد ملاک مقایسه " در ردیف های ۱ الی ۵</p>							A=
<p>مبلغ برآورد اولیه کارهای موضوع مناقصه (برای لیست بلند بصورت حدودی براساس پروژه های قبلی و جاری برآورد وارد گردد)</p>							C=
<p>(۰~۱۰۰) امتیاز توان مالی و اعتباری پیمانکار: اگر <math>A \geq C</math> امتیاز برابر ۱۰۰ خواهد بود و در غیر این صورت از رابطه <math>p = \lfloor (A/C) \times 100 \rfloor</math> بدست می آید.</p>							



کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۲۸ از ۳۸

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران  
مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
EPCC

#### ۶-۴) معیارها و امتیاز ارزیابی توان تجهیزاتی

نحوه تعیین امتیاز توان تجهیزاتی با توجه به ماهیت کار و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز در استعلام ارزیابی تعیین می شود.  
به منظور ارزیابی توان تجهیزاتی، مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) می بایستی اطلاعات فرم مربوطه را با توجه به وسایل و تجهیزات مورد نظر کارفرما که در بخش شرح تجهیزات قید گردیده بر حسب توان موجود خود تکمیل نمایند.  
مناقصه گران موظفند هر زمان که کارفرما ضروری تشخیص دهد زمینه بازدید از تجهیزات و ماشین آلات مذکور را فراهم آورند.  
ارائه کلیه مستندات مربوط به مالکیت یا اجاره تجهیزات و ماشین آلات (کپی سند مالکیت یا اجاره نامه یا فاکتور خرید ماشین آلات) از سوی مناقصه گر ضروری است.

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۲۹ از ۳۸

فرم ۱۴ - ارزیابی توان تجهیزاتی (مربوط به ردیف ۴ از جدول شماره ۱)

ردیف	(۱) شرح حداقل تجهیزات و ماشین آلات عمده مورد نیاز کارفرما	(۲) حداقل تعداد مورد نیاز (N)	(۳) درصد وزنی آیتیم %	(۴) تعداد موجود تملیکی	(۵) نوع مالکیت تجهیزات و ماشین آلات		(۶) (100M/N)* حداکثر امتیاز هر ردیف برابر ۱۰۰ خواهد بود M=M1+.7M2 M1>=1	(۷) حاصل ضرب درصد وزنی ستون (۳) در امتیاز ستون (۶)
					اجاره ای M2	قطعی در مالکیت مشاور/پیمانکار M1		
۱	جرثقیل ۴۵۰ تن	۱	۲۰					
۲	جرثقیل ۲۰۰ تن	۲	۱۰					
۳	جرثقیل ۱۰۰ تن	۳	۹					
۴	جرثقیل ۸۰ تن	۴	۱۰					
۵	جرثقیل ۵۰ تن	۲	۵					
۶	جرثقیل ۲۵ تن	۶	۶					
۷	دیزل ژنراتور	۷	۷					
۸	رکتیفایر	۳۵	۵					
۹	کامیون کمپرسی ۱۰ تن	۵	۵					
۱۰	لودر	۲	۴					
۱۱	گریدر	۲	۴					
۱۲	تراک میکسر	۴	۴					
۱۳	بیل مکانیکی	۴	۴					
۱۴	بولدوزر	۲	۲					
۱۵	بیل بکھو	۱	۱					
۱۶	تریلی کفی	۲	۲					
۱۷	پمپ بتن دکل دار	۲	۲					
مجموع امتیاز ردیف های ستون ۷								



### دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۰ از ۳۸

## ۵-۶) معیارها و امتیاز ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی

**الف** - ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی پیمانکاران بر اساس حداقل معیارهای زیر انجام میشود:

۱) کفایت کارکنان کلیدی

۲) توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

**ب** - اگر در گزارش شناخت سازمان خاصی برای اجرای پروژه پیشنهاد شده باشد، در صورت معرفی کارکنان کلیدی صلاحیتدار، امتیاز جزء (۱) بند «الف» این ماده به متقاضی مربوط تعلق میگیرد. این امتیاز براساس نسبت تکمیل سازمان کارکنان کلیدی محاسبه میشود.

**پ** - حداکثر امتیاز مربوط به برنامه ریزی و کنترل پروژه در صورتی احراز میشود که در سوابق ده سال گذشته پیمانکار، حداقل دو پروژه بدون تأخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت) وجود داشته باشد

**فرم شماره ۱۵: ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (مربوط به ردیف ۵ از جدول شماره ۱)**

ردیف	عنوان معیار	امتیاز خام تخصیصی (۰ ~ ۱۰۰) A	درصد وزنی معیار (%) B	امتیاز کسب شده A X B / ۱۰۰	اطلاعات موردنظر در جداول ذیل درج گردد
۱	کفایت کارکنان کلیدی شاغل در سازمان فعلی مشاور/پیمانکار		۷۰		فرم شماره ۱-۱۵
۲	توان برنامه ریزی و کنترل پروژه		۳۰		فرم شماره ۲-۱۵
جمع امتیاز توان فنی و برنامه ریزی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۰-۱۰۰)		درج در ردیف ۵ جدول شماره ۱			

**تذکره ۱:** ارائه تصویر مستندات مربوط به هر یک از ردیف های این جدول، از سوی مشاور/پیمانکار الزامی است؛ در غیر این صورت هیچ امتیازی به ردیف مربوطه تعلق نمی گیرد.

**تذکره ۲:** برای توان برنامه ریزی و کنترل پروژه مشاور از فرم شماره ۲-۱۵ استفاده خواهد شد.

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۱ از ۳۸

فرم شماره ۱۵-۱: مشخصات فردی کادر کلیدی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) که در سازمان فعلی آن شرکت فعالیت دارند (مربوط به ردیف ۱ از فرم شماره ۱۵)

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک و رشته تحصیلی	محل و تاریخ اخذ مدرک	تاریخ شروع همکاری با آن شرکت	سمت در شرکت	تجربه کار مشابه	دوره‌های آموزشی تخصصی
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
ردیف	عنوان معیار	تعداد (نفر)	امتیاز واحد معیار (امتیاز هر نفر)	حداکثر امتیاز ردیف	امتیاز خام تخصیصی A (۰ ~ ۱۰۰)	درصد وزنی معیار B (%)	امتیاز کسب شده A X B / ۱۰۰
۱	تعداد کارکنان کلیدی با مدرک تحصیلی دکتری		هر نفر ۲۵ امتیاز	حداکثر ۱۰۰ امتیاز		۴۰	
۲	تعداد کارکنان کلیدی با مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد		هر نفر ۱۰ امتیاز	حداکثر ۱۰۰ امتیاز		۳۰	
۳	تعداد کارکنان کلیدی با مدرک تحصیلی کارشناسی		هر نفر ۵ امتیاز	حداکثر ۱۰۰ امتیاز		۲۰	
	تعداد کارکنان کلیدی با مدرک تحصیلی فوق دیپلم		هر نفر ۳ امتیاز	حداکثر ۱۰۰ امتیاز		۱۰	
جمع امتیاز کفایت کارکنان کلیدی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۰-۱۰۰) به تشخیص کارفرما				درج در ردیف ۱ فرم شماره ۱۵			

تذکره ۱: نمودار سازمانی شرکت و سوابق و تجارب افراد کلیدی به همراه لیست بیمه کارکنان باید ضمیمه گردد.

تذکره ۲: رونوشت گواهی‌های مربوط به مدارک تحصیلی باید ضمیمه گردد.

تذکره ۳: نام افرادی که به عنوان کارکنان کلیدی در این جدول قید می‌گردد نباید در جدول مربوط توان مدیریتی (فرم شماره ۸) قید گردد.

تذکره ۴: با توجه به محدودیت جداول فوق‌الذکر جهت درج کامل مشخصات کل نفرات کلیدی مشاور/پیمانکار، مشاوران/پیمانکاران باید نسبت به تکمیل جداولی مشابه جداول فوق به همراه کلیه مستندات مربوطه شامل: (چارت سازمانی شرکت و ساختار تشکیلاتی و مسئولیت‌های پرسنل برای انجام کار جهت ارزیابی و امتیازدهی کفایت کارکنان / لیست نفرات / مدارک تحصیلی / سوابق کاری / لیست بیمه) اقدام نمایند.

تذکره ۵: حداقل تعداد، تخصص و سایر مشخصات کارکنان کلیدی مشاور/پیمانکار (در صورت لزوم) توسط کارفرما در گزارش شناخت تعیین می‌شود، در صورتی که کارکنان کلیدی مناسب و صلاحیت‌دار برای کار موردنظر معرفی شوند امتیاز ۱۰۰ در نظر گرفته می‌شود در غیر این صورت به نسبت امتیاز تعیین می‌شود.

تذکره ۶: C مبلغ برآورد اولیه کارهای موضوع مناقصه می‌باشد.



**دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران**  
**مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC**

کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۳۲ از ۳۸

**فرم شماره ۱۵-۲: ارزیابی توان برنامه ریزی و کنترل پروژه (مربوط به ردیف ۲ از فرم شماره ۱۵)**

ردیف	عنوان قراردادهای بدون تأخیر در ۱۰ سال گذشته	نوع قرارداد	مبلغ قرارداد A ریال	مدت قرارداد(ماه)	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه طبق برنامه	تاریخ خاتمه واقعی (تحويل موقت)	مدت تأخیر مجاز	نام کارفرما و مقام مطلع کارفرمایی	تلفن کارفرما	امتیاز خام تخصیصی (A/C) * ۵۰ (۰ ~ ۵۰)
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
امتیاز توان برنامه ریزی و کنترل پروژه مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۱۰۰۰)											درج در ردیف ۲ فرم شماره ۱۵

**توجه: تکمیل جدول فوق توسط مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) جهت انجام ارزیابی ضروری می باشد.**

**تذکره ۱:** ارائه تصویر صفحات اصلی قرارداد) صفحات مربوط به موضوع قرارداد، مبلغ قرارداد، تاریخ شروع و خاتمه قرارداد و امضای طرفین قرارداد (و نیز تصویر برابر اصل گواهینامه پایان کار) یا صورت مجلس تحویل موقت و نیز نامه تأییدیه کارفرما مبنی بر نداشتن تأخیر غیرمجاز ردیف های جدول فوق الذکر از سوی مشاوران/پیمانکاران الزامی است؛ در غیر این صورت هیچ امتیازی به ردیف مربوطه تعلق نمی گیرد.

**تذکره ۲:** امتیاز هر قرارداد مشابه بدون تأخیر غیرمجاز در ۱۰ سال حداکثر ۵۰ امتیاز می باشد و برای سایر قراردادهای تقریباً مشابه یا غیر مشابه بدون تأخیر با مبلغ کمتر، امتیاز آن به تناسب کاهش می یابد. حداکثر امتیاز کل این جدول ۱۰۰ امتیاز می باشد.

**تذکره ۳:** حداکثر امتیاز توان برنامه ریزی و کنترل پروژه مشاور وقتی به وی تعلق می گیرد که در سوابق ۱۰ سال گذشته مشاور حداقل ۲ پروژه مشابه و معادل بدون تأخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت) وجود داشته باشد.





دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۳ از ۳۸

۶-۶) معیارها و امتیاز ارزیابی توان مدیریتی

فرم ۱۶: مدارک مربوط به ارزیابی توان مدیریتی مشاور/پیمانکار (مربوط به ردیف ۶ از جدول شماره ۱)

اطلاعات مورد نظر در جداول ذیل درج گردد	امتیاز کسب شده (A X B) / ۱۰۰	درصد وزنی معیار (%) B	امتیاز خام تخصیصی (۰ ~ ۱۰۰) A	عنوان معیار	ردیف
فرم شماره ۱-۱۶		۴۰		گواهی نامه سیستمهای مدیریتی	۱
بر اساس جداول ۲، ۳ و ۴		۶۰		کفایت اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل	۲
جمع امتیاز توان مدیریتی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۱۰۰-۰)					

- تذکر ۱: کلیه گواهینامه‌های که در فرم فوق ذکر می‌شود، (مانند گواهینامه نظام مدیریت کیفیت، سیستم مدیریت یکپارچه، استقرار سیستم‌های جامع انفورماتیک و...) باید ارائه گردد.
- تذکر ۲: هر گواهینامه معتبر مورد قبول ۲۵ امتیاز و حداکثر امتیاز گواهی نامه‌های سیستم مدیریتی ۱۰۰ می‌باشد.
- تذکر ۳: برای گواهینامه‌های نظام‌های مدیریتی که کمتر از یک سال از شروع آنها گذشته باشد ۱۲ امتیاز تعلق می‌گیرد.
- تذکر ۴: در هر زمینه مدیریتی، فقط به یک گواهینامه و یا خط‌مشی مورد قبول امتیاز تعلق می‌گیرد.
- تذکر ۵: نفراتی که به‌عنوان افراد امتیاز آور هیئت مدیره معرفی شده‌اند نباید در بخش کارکنان کلیدی ملاک ارزیابی قرار گیرند.
- تذکر ۶: در ارزیابی معیار کفایت اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، سوابق تحصیلی و کاری فقط ۲ نفر از اعضای هیئت مدیره طبق پیشنهاد مشاور/پیمانکار و مدیرعامل بررسی می‌گردد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۳۴ از ۳۸

فرم ۱۶-۱- گواهینامه های سیستم مدیریتی (مربوط به ردیف ۱ از فرم شماره ۱۶)

ردیف	عنوان نظام مدیریتی و گواهینامه مربوطه	مرجع صدور گواهینامه	تاریخ اعتبار گواهینامه	امتیاز کسب شده (۰-۲۵)
۱				
۲				
۳				
...				
	جمع امتیاز توان مدیریتی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۱۰۰-۰)		درج در ردیف ۱ فرم شماره ۱۶	

دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۵ از ۳۸

جدول ۲- امتیاز مربوط به کادر مدیریت، مدیرعامل و دو نفر از اعضای هیئت مدیره

جدول امتیاز تحصیلی		سابقه کار
کارشناسی ارشد / دکتری	کارشناسی	
۵۵	۴۰	تا ۵ سال
۶۵	۴۵	از ۵ تا ۱۰ سال
۷۰	۵۰	از ۱۰ تا ۱۵ سال
۸۰	۶۰	از ۱۵ سال بیشتر

جدول ۳- ضریب ارتباط مدرک تحصیلی با کار مربوطه

ضریب	شرح	ردیف
۱	رشته تحصیلی مرتبط است	۱
۰/۸	رشته تحصیلی تقریباً مرتبط است	۲
۰/۵	رشته تحصیلی غیر مرتبط است	۳

جدول ۴- ضریب تداوم مدیریت

ضریب	شرح	ردیف
۰/۶	کمتر از سه سال	۱
۰/۸	از سه تا پنج سال	۲
۱	از پنج تا هشت سال	۳
۱/۱	از هشت تا ده سال	۴
۱/۲۵	از ده سال بیشتر	۵

امتیاز تحصیلات × ضریب ارتباط رشته تحصیلی × ضریب تداوم مدیریت = (ai) امتیاز هر یک از کادر مدیریت

$$\text{امتیاز کل کفایت اعضای هیئت مدیره} = \frac{\sum_{i=1}^3 ai}{3}$$



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۳۶ از ۳۸

۶-۷) معیارها و امتیاز ارزیابی دانش فنی در زمینه مطالعه و طراحی

فرم شماره ۱۷: ارزیابی دانش فنی مشاور/پیمانکار در زمینه طراحی و مهندسی (مربوط به ردیف ۷ از جدول شماره ۱)

ردیف	عنوان معیار	امتیاز خام تخصیصی (A) (۰ ~ ۱۰۰)	درصد وزنی (B) %	امتیاز کسب شده A*B/۱۰۰	اطلاعات مورد نظر در جداول ذیل درج گردد
۱	تجربه در زمینه مطالعه و طراحی هر کار مشابه/تقریبا مشابه/غیر مشابه با مبلغ معادل و یا بیشتر از برآورد اولیه بخش مهندسی پروژه ۲۵ امتیاز تعداد و مشخصات کارهای مشابه:	(۰-۲۵)	۱۰۰		۱-۱- پیمان...
	۲-۱- پیمان...				
	۳-۱- پیمان...				
	۴-۱- پیمان...				
	جمع امتیاز مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۱۰۰-۰)				

تذکر ۱: حداکثر امتیاز تجربه در صورتی احراز می شود که در ۱۰ سال گذشته حداقل ۴ کار مشابه (با برآورد معادل یا بیشتر از کار مورد نظر) توسط مشاور/پیمانکار اجرا شده باشد؛ هر کار مشابه/تقریبا مشابه/غیر مشابه با مبلغ معادل و یا بیشتر از برآورد اولیه بخش مهندسی پروژه موضوع مناقصه ۲۵ امتیاز و برای مقادیر کمتر امتیاز تجربه به تناسب کاهش می یابد.

تذکر ۲: برای تعیین امتیاز کارفرمایان قبلی، اطلاعات ۱۰ سال گذشته شامل نشانی کارفرما، مقام مطلع در دستگاه کارفرمایی، موضوع و مبلغ قرارداد باید توسط مشاور/پیمانکار مطابق فرم شماره ۲ به پیوست ارائه گردد.



دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران  
 مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
 EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00
شماره بازنگری: ۰۰
تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲
صفحه ۳۷ از ۳۸

۶-۸) معیارها و امتیاز ارزیابی تجربه در زمینه تأمین کالا (مربوط به ردیف ۸ از جدول شماره ۱)  
 فرم شماره ۱۸: معیار ارزیابی تجربه مشاور/پیمانکار در زمینه تأمین کالا (مربوط به ردیف ۸ از جدول شماره ۱)

ردیف	شرح	(A/G) X 100
۱	میانگین مبلغ خرید کالا در ۱۰ سال گذشته توسط مشاور/پیمانکار (A) بر حسب ریال..... $\frac{\sum_{i=1}^{10} P_i}{10}$ در این رابطه Pi خرید سالانه کالا توسط مشاور/پیمانکار می باشد.	
	مبلغ برآوردی اولیه برای بخش تأمین مصالح و تجهیزات پروژه موضوع مناقصه بر حسب ریال (G)	
	جمع امتیاز مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) (۱۰۰-۰)	

توضیح: اگر  $A \geq G$  امتیاز تجربه مشاور/پیمانکار در زمینه تأمین کالا برابر ۱۰۰ خواهد بود و در غیر این صورت از رابطه  $(A/G) \times 100$  بدست می آید.  
 تذکر ۱: مشاوران/پیمانکاران باید مدارک مثبت به انضمام تاییدیه کارفرما مبنی بر تأمین کالا، مربوط به جدول فوق را ارائه نمایند.  
 تذکر ۲: امتیاز تجربه در زمینه تأمین کالا با توجه به مدارک ارائه شده از طرف مشاور/پیمانکار تعیین شده و حداکثر برابر ۱۰۰ می باشد.  
 تذکر ۳: مبلغ خرید ۱۰ سال گذشته می باید به تفکیک هر سال همراه با اسناد مثبت توسط مشاور/پیمانکار ارائه گردد.



### دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث واحدهای آمونیاک و اوره به ظرفیت تولید ۲۰۵۰ تن آمونیاک در روز و ۳۲۵۰ تن اوره در روز به روش  
EPCC

کد مدرک: WI-PM-01-00

شماره بازنگری: ۰۰

تاریخ تهیه: بهمن ۱۴۰۲

صفحه ۳۸ از ۳۸

## ۶-۹) معیارها و امتیاز ارزیابی نظام مستند سازی، گزارش دهی و ثبت دانش پروژه (مربوط به ردیف ۹ از جدول شماره ۱)

### ۶-۹-۱) نظام مستندسازی و گزارش دهی

ارزیابی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) در این بند بر اساس نظام مستندسازی و گزارش دهی مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) انجام می گیرد؛ لذا مناقصه گر (مشاوران/پیمانکاران) باید شرح روش مستندسازی و گزارش دهی خود را به همراه نمونه های انجام شده در سایر پروژه های خود را ارائه نماید. همچنین کلیه سیستم ها و ابزارهای مورد استفاده خود (سخت افزار و نرم افزار) در این بخش را ضمن ارائه نمونه خروجی مربوطه در صورت وجود ارائه نماید.

### ۶-۹-۲) ثبت دانش پروژه

ارزیابی مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) در این بخش بر اساس روش مورد استفاده مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) در ثبت خلاقیتها، نوع آوری و درس آموخته های پروژه ها (دانش پروژه ها) انجام می گیرد؛ لذا مناقصه گران (مشاوران/پیمانکاران) باید روش های مورد عمل، سیستم های مورد استفاده و یا فرم ها مورد عمل خود را در این بخش به همراه نمونه های ثبت شده در سایر پروژه ها ارائه نماید.

تذکر: در این ماده ۴۰٪ امتیاز مربوط به نظام مستندسازی و گزارش دهی و ۶۰٪ امتیاز مربوط به ثبت دانش پروژه میباشد که بصورت قضاوت کارشناسی بر اساس اسناد و مدارک ارائه شده محاسبه خواهد شد.